

I. Utvrđuje se da je Stečajna masa iza ANDREA EBERT d.o.o. u stečaju vlasnica nekretnine označene kao čest. zem. 2429/1 k.o. Sutivan, za 2000 m², odnosno 1000/7132 dijela nekretnine, te se ovlašćuje da po pravomoćnosti ove presude ishodi uknjižbu/upis prava

PRESUDA

II. Stoga predlažemo Sudu da pozivom na odredbe Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima, a po provedenom raspravljanju donese sljedeću

Dokaz: Ugovor o kupoprodaji, izvadak iz zemljišne knjige,
saslušanje stranaka pod A/,
očekivano priznanje tuženika, pod B/.

I. Na nekretnini označenoj u zemljišnoj knjizi pod oznakom zk. čest. zem. 2429/1. Z.U. 3738 k.o. Sutivan, uknjižen je upravo tuženik za 3607/7132 dijela nekretnine, što je netočno. Tužitelj je sklopio Ugovor o kupoprodaji predmetne nekretnine sa PLAVA LUKA d.o.o. Sutivan. Sutivan bb, OIB: 37098208018, društvom u vlasništvu tuženika, sina Zdravka Panića, za cijelo. a tuženik je vlasništvo nad 3607/7132 dijela nekretnine prenio sa društva na sebe, odnosno na svoga sina u međuvremenu, po kojem Ugovoru tužitelj kupuje 2000 m² predmetne nekretnine od navedenog društva u vlasništvu tuženika za cijelo. Isti Ugovor je ovjeren od strane javnog bilježnika u Supetru. Ervina Kuzmanića, 15.11.2011. godine, broj: OV-6267/11. no nije bio podoban za uknjižbu jer nije bio naveden razlomak u istom Ugovoru, odnosno navedena je samo površina koja se kupuje.

radi utvrđenja prava vlasništva
VPS: 10.000,01 kn
punomoć

TUŽBA

Tužitelj: Stečajna masa iza ANDREA EBERT d.o.o. u stečaju, zastupan po pun. m. sc. Deanu Rahanu, odvjetniku u Supetru, Hrvatskih velikana 8.
Tuženik: LUKA PANIĆ, ULICA PUT BISTRICE 13, SUTIVAN, HRVATSKA, OIB: 33525995215

OPĆINSKI SUD U SPLITU, SS SUPETAR
Hrvatskih velikana 6, 21 400 Supetar

19. 06. 2020

DEAN RAHAN
odvjetnički ured

BR